

Landesrechnungshof
Mecklenburg-Vorpommern



Wirtschaftliche Kennzahlen für
Wohnungsunternehmen

Anlage 8 zum Grundwerk

Stand: 3. April 2019

Wohnungswirtschaftliche Kennzahlen

(vgl. Anlage 3 Abschnitt 4.15)

Kennzahl	Geschäftsjahr	Vorjahr	Vorvorjahr
Eigenkapitalquote in % (nach EigVO)			
Liquiditätsgrad 3 in %			
Cashflow der laufenden Geschäftstätigkeit nach Zins und planmäßiger Tilgung			
Kapitaldienstquote in %			
Instandhaltungskosten in Euro pro m ²			
Leerstandsquote in %			
Fluktuationsrate in %			
Nettokaltmiete (gesamt) in Euro pro Jahr			
Wohnungseinheiten je Mitarbeiter			